

**DESCRIPTIF DES DUPLIX**  
**& DES APPARTEMENTS**  
**RÉSIDENCE « LES EMIRS II »**

**EQUIPEMENTS:**

- Chauffage Centrale (Gaz de ville)
- Climatisation individuelle
- Installation parabole collective
- Entrée sécurisée

**AGENCEMENT:**

- Porte d'entrées principales et portes d'intérieurs en bois noble importées d'Espagne
- Fenêtre et porte fenêtre en Alu avec double vitrage
- Volet roulant motorisés au niveau des fenêtres et portes fenêtres des chambres à coucher et du salon
- Robinetterie de luxe importé d'Allemagne
- Agencement et équipement de cuisine (Four, hotte et plaque de cuisson) avec un plan de travail en Quartz, et un Evier double bacs en granite

**REVETEMENT:**

- Salon, salle à manger & hall d'entrée : Grès poli importé : 60X120
- Chambres à coucher : grés céramique poli importé : 60X60
- Cuisine et salle de bain & salle d'eau :
  - ❖ Sol : Grés anti-dérapant
  - ❖ Mur : Faïence de 1<sup>er</sup> choix importé d'Espagne
- Terrasse et Balcon : Carreaux Grés céramique
- Faux plafond dans l'appartement